



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Date : 03/02/2026

De la part des Directions de la communication de Grand Chambéry et la Ville de Chambéry
04 79 96 87 35 - communication@grandchambery.fr

Action Logement, Grand Chambéry et la Ville de Chambéry : un partenariat au service du logement, de l'emploi et de l'attractivité du territoire

À l'occasion de la visite de Nadia Bouyer, Directrice générale d'Action Logement Groupe, Grand Chambéry et le groupe Action Logement ont réaffirmé leur partenariat stratégique pour favoriser l'accès au logement des salariés et contribuer à l'attractivité du territoire.

Action Logement : un acteur central du logement en France

Depuis plus de soixante-dix ans, Action Logement joue un rôle essentiel dans la politique de financement du logement en France, en particulier face à la crise du logement qui touche de nombreuses régions. Ce groupe a été conçu et est géré par les partenaires sociaux pour améliorer les conditions de logement des salariés du secteur privé. Chaque année, les entreprises de plus de 10 salariés, qu'elles appartiennent au secteur privé ou agricole, versent une cotisation calculée en fonction de leur masse salariale. Ce financement, la Participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) permet de faciliter l'accès au logement des salariés à revenus modestes.

Action Logement mène sur le terrain deux missions principales :

- Construire, réhabiliter et financer des logements sociaux et intermédiaires, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, d'économies d'énergie et de décarbonation, de renouvellement urbain et de mixité sociale. Le groupe Action Logement compte 43 filiales dédiées au logement social, 1 filiale de logement intermédiaire et un patrimoine de plus d'un million deux cent mille logements.

GRAND CHAMBERY
DIRECTION DE LA COMMUNICATION
106 allée des Blachères – CS 82618 – 73026 Chambéry cedex
04 79 96 87 35 - grandchambery.fr

- Sa deuxième mission est d'accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle. Le Groupe s'attache particulièrement à proposer des aides et des services qui facilitent l'accès au logement, et donc à l'emploi, des bénéficiaires, qu'ils soient jeunes actifs, salariés en mobilité ou en difficulté.

Un partenariat concret pour répondre aux besoins du territoire

La convention signée entre le groupe Action Logement et Grand Chambéry définit les priorités communes pour améliorer l'offre de logement destinée aux salariés et renforcer l'attractivité du territoire. Ce partenariat s'inscrit dans une dynamique de soutien aux bailleurs sociaux et aux investisseurs privés qui contribuent à la création de logements, notamment en centre-ville, dans le cadre du programme national « Action Cœur de Ville ». Depuis 2018, ce programme a permis à la Ville de Chambéry de revitaliser son centre, à travers des projets concrets portant sur l'habitat, les mobilités, le développement économique et la redynamisation des services publics.

Entre 2022 et 2024, le groupe Action Logement a mobilisé près de 36,3 millions d'euros pour soutenir ces projets sur le territoire de Grand Chambéry.

Des objectifs partagés au service des habitants et des salariés

Thierry Repentin, président de Grand Chambéry et maire de Chambéry, a souligné l'importance de l'engagement du groupe Action Logement dans la mise en œuvre du Plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi-H), un outil clé de la politique locale en matière de logement. Les actions communes entre Grand Chambéry et le groupe Action Logement se concentrent sur plusieurs priorités stratégiques :

- Garantir un parcours résidentiel sécurisé pour les publics les plus vulnérables (jeunes, saisonniers, salariés en difficulté),
- Identifier précisément les besoins en logement des salariés pour ajuster les politiques locales,
- Développer une offre de logements diversifiée et abordable, en optimisant l'utilisation du foncier et des financements,
- Faciliter l'accession à la propriété et soutenir les parcours résidentiels,
- Promouvoir la mixité sociale et soutenir la production de logements sociaux,
- Accompagner la rénovation urbaine et contribuer au développement économique,
- Renforcer les partenariats avec les acteurs institutionnels,
- Valoriser les actions en faveur de l'emploi et de l'attractivité du territoire.

Ce partenariat symbolise une volonté commune de Grand Chambéry et du groupe Action Logement de travailler ensemble pour améliorer l'offre de logement et faire du territoire un lieu encore plus attractif et agréable à vivre pour ses habitants et ses salariés.

Chambéry : un centre-ville en pleine transformation grâce au programme "Action Cœur de Ville"

Depuis 2018, la Ville de Chambéry est engagée dans le dispositif national "Action Cœur de Ville", un programme visant à revitaliser les centres des villes moyennes. En juin 2023, un nouvel élan a été donné avec la signature d'un avenant pour la période 2023-2026, marquant une phase II plus

GRAND CHAMBERY

DIRECTION DE LA COMMUNICATION

106 allée des Blachères – CS 82618 – 73026 Chambéry cedex
04 79 96 87 35 - grandchambery.fr



ambitieuse. Cet avenant renforce le partenariat de la Ville de Chambéry avec les signataires : l'Etat, le Département de la Savoie, l'ANAH, la Banque des Territoires, Action Logement, Grand Chambéry et l'ensemble des partenaires.

A travers la convention 2023-2026 signée en juin 2023, les partenaires ont décidé de mettre l'accent sur la qualité et l'accès au logement (notamment grâce au soutien d'Action Logement avec une réserve financière de 14,8 M€), de mener la transition écologique du centre-ville dans tous ses aspects (aménagement des espaces publics, mobilité, végétalisation, énergie) et d'assurer les conditions d'un cercle vertueux pour encourager les initiatives économiques et entrepreneuriales.

Avec cet avenant, la Ville de Chambéry a renforcé son engagement dans le programme Action Cœur de Ville pour la période 2023-2026, visant à redonner vie et attractivité à son centre-ville. Les objectifs fixés se traduisent par des réalisations concrètes qui contribuent à la redynamisation du territoire.