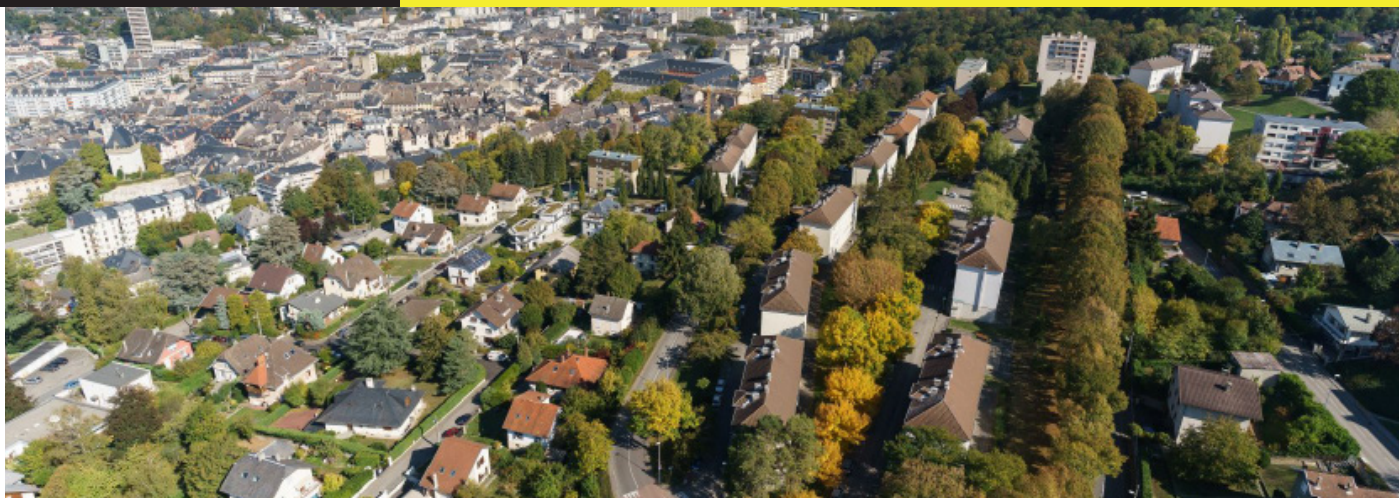


Votre quartier évolue et se développe



Pour un développement préservé du quartier de Bellevue

Votre quartier de Bellevue se développe et évolue. Le renouvellement urbain « Cœur de Cité » a été lancé en 2018 et nous souhaitons aujourd'hui le poursuivre en améliorant le projet par des aménagements respectueux des habitant.es et de l'environnement. L'aménagement des espaces extérieurs du « Cœur de Cité », la requalification et la sécurisation des voiries, la création de lieux de convivialité, l'évolution démographique, l'animation commerciale et l'entretien du lien social sont autant d'enjeux pour le quartier.

Les réponses apportées doivent contribuer à l'amélioration de votre cadre de vie et mettre en valeur les atouts du quartier, parmi lesquels la végétation, que nous avons à cœur de développer. «C'est l'identité du quartier ! » « On a besoin de reboiser nos villes »... Vos contributions lors des rencontres de concertation ont été entendues.

Ces projets doivent être menés pour et avec vous. Je vous invite à vous impliquer activement à la vie de votre quartier en intégrant le Conseil de quartier citoyen, en venant nous rencontrer à la permanence de la mairie de quartier au Point Contact et en participant aux différentes réunions publiques organisées. Nous comptons sur vous.

Cyndie Picot

Adjointe au maire de Chambéry
Chargée des quartiers du Biollay et de Bellevue

La transformation du quartier de Bellevue se poursuit. Pour accompagner le développement du quartier, Grand Chambéry, à travers ses compétences, finance et réalise les aménagements de l'espace public sur le boulevard de Bellevue et l'avenue de la Grande Chartreuse.

Il s'agira de sécuriser et de remettre à neuf la voirie, mais aussi de reconfigurer les arrêts de bus, d'élargir certains trottoirs étroits et de réaliser un espace cyclable dans le sens montant sur la totalité de l'itinéraire. Autant d'aménagements qui permettront d'apaiser la voie et de faciliter les circulations dans le quartier.

Michel Dyen

Vice-président de Grand Chambéry
Chargé des bâtiments, du patrimoine, des voiries et des infrastructures

3 temps d'informations 15, 16 et 17 juin de 17h à 19h

Mardi 15 juin

à proximité de l'arrêt de bus
«Clinique» au-dessus
du compost de la boule

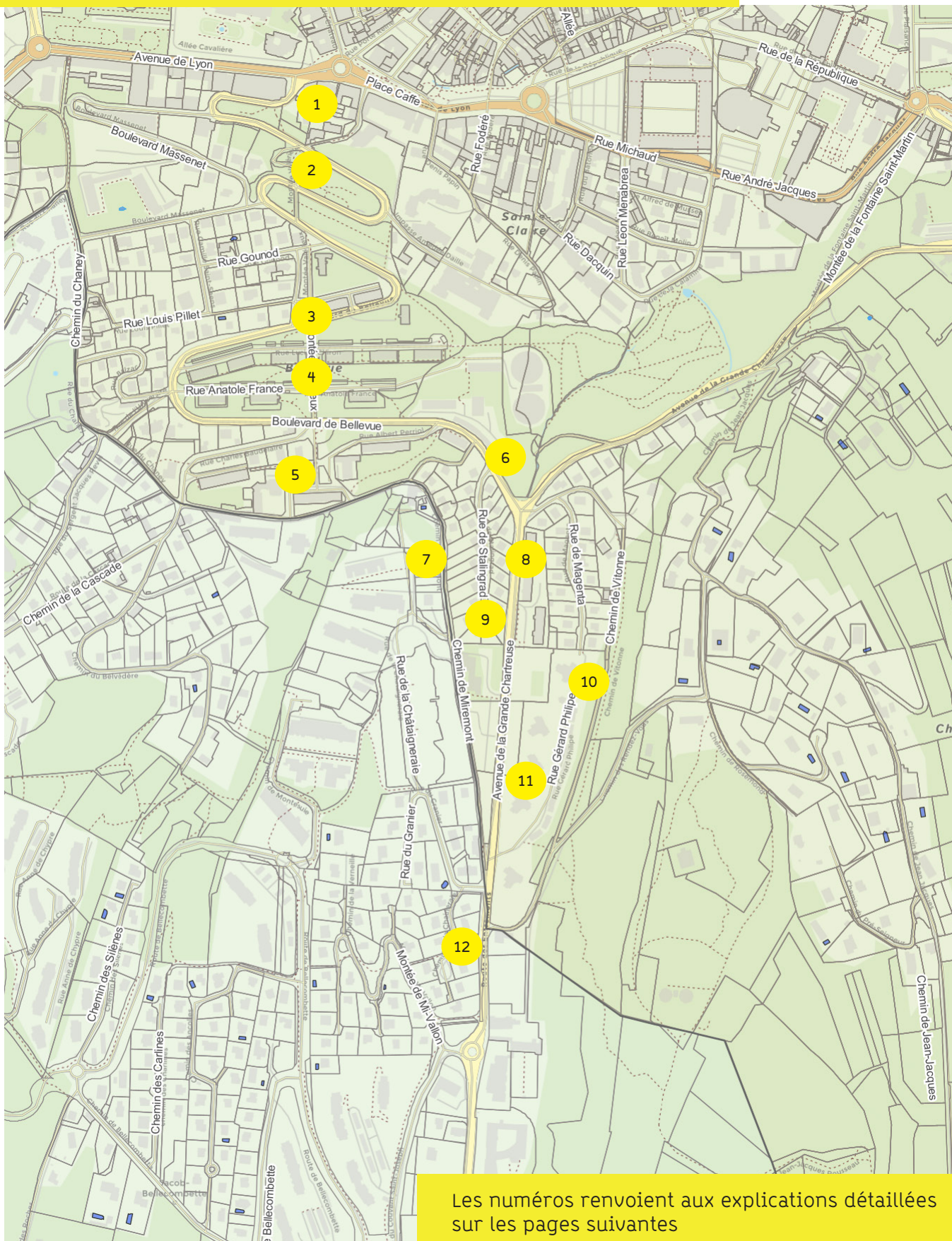
Mercredi 16 juin

à proximité de la maison
de l'enfance La Gaminière

Jeudi 17 juin

devant les
«Logécos»

Plan de localisation des projets



Les numéros renvoient aux explications détaillées sur les pages suivantes



1 Projet privé de construction d'un immeuble et création d'un escalier public

Porteur du projet :
Promoteur Albaron Développement


Projet privé de construction d'un immeuble d'habitation. Réalisation d'un escalier à usage public pour assurer la continuité du cheminement piéton depuis l'avenue de Lyon jusqu'au chemin de Miremont.

2 Local de la Boule de Bellevue

Porteur du projet : Ville de Chambéry



Réhabilitation du bâtiment pour offrir un équipement mutualisé aux associations et habitants. Le local comprend deux niveaux et un espace vert extérieur. Il pourrait aussi accueillir des rencontres avec les habitants.

 Etude engagée en janvier 2021
Appel à projets au monde associatif, collectif et habitants

3 Local Point Contact

Porteur du projet : Cristal Habitat

Installation dans ce local du conseil de quartier citoyen, des associations, des Correspondants de nuit et une permanence délocalisée de la Mairie de quartier Centre.

 Ouverture à la rentrée de septembre 2021




4 Réhabilitation des bâtiments et extérieurs « Cité Jardins » et « Cœur de cité », rues Lucien Chiron et Anatole France

Porteurs du projet : Cristal Habitat (4.a)
Ville de Chambéry (4.b)



4.a Rénovation totale des 9 bâtiments, création de balcons, locaux à vélos, jardins, stationnements. 8 bâtiments destinés à un usage locatif et un à l'accession à la propriété avec des garages privés. Installation de la Maison de l'Enfance de la Gaminière dans de nouveaux locaux et création d'une aire de collecte de conteneurs gros volumes.

 Livraison octobre 2021

4.b Aménagements extérieurs réalisés tels que la reprise des escaliers et des espaces verts. Deux aires de jeux pour enfants sont à l'étude. Réalisation d'une place centrale à vocation de vie quartier. Préservation du patrimoine arboricole et plantation d'arbres supplémentaires. Instauration d'une zone de rencontre 20 km/h sur les deux rues pour apaiser la circulation automobile. Valorisation des espaces et cheminements piétons.


 Travaux prévus en 2022/2023

5 Cour de l'école de Bellevue

Porteur du projet : Ville de Chambéry

Réaménagement de la cour de l'école maternelle.

Désimperméabilisation des sols, création d'une aire de jeux, construction d'un préau, plantations de végétaux et d'arbres, réalisation d'un cheminement piéton entre l'école et la salle Le Séquoïa. Matérialisation de places de stationnement devant l'école.


 Travaux engagés en 2021

6 Requalification du Bd de Bellevue

Porteurs du projet :

Grand Chambéry / Ville de Chambéry
(escaliers)


Reprise complète des voiries, cheminements piétons, espaces cyclables dans le sens montant, arrêts de bus et limitation de vitesses. Quelques remises en état pour sécuriser la voirie seront réalisées au préalable début juin 2021. Les escaliers du Boulevard sont réalisés par la Ville de Chambéry.

 Travaux programmés à partir de 2022

7 Chemin de Miremont

Porteur du projet : Ville de Chambéry

A la demande des habitants, mise en impasse de la voirie du chemin de Miremont en vue de favoriser les modes de déplacements doux et de sécuriser le cheminement des piétons.

 Mise en impasse effective le 10 mai 2021


8 Ex Logecos : « Verger de Madame de Warens »

Porteur du projet : Cristal Habitat



Programme de construction de Cristal Habitat sur l'emplacement des anciens Logecos avenue de la Grande Chartreuse.

Ce programme immobilier se composera de 3 bâtiments pour une offre variée de logements locatifs ou en accession sociale à la propriété.

 Une réunion publique d'information a eu lieu début juin 2021

9-12 Requalification de l'avenue de la Grande Chartreuse . 2 phases

Porteur du projet : Grand Chambéry

Requalification complète de l'avenue de la Grande Chartreuse : voirie, cheminements piétons, espace cyclable dans le sens montant, arrêts de bus et limitation de vitesses.

Phase 1 : la partie de la rue depuis le giratoire de Mi-Vallon (Jacob-Bellecombette) jusqu'aux jardins familiaux.

Phase 2 : la partie en aval des travaux de la phase 1 jusqu'au mini giratoire à l'intersection avec le boulevard de Bellevue.

 1 : Début des travaux juillet 2021
2 : Travaux prévisionnels à partir de 2023

10 Local et rue Gérard Philipe

Porteur du projet : Ville de Chambéry



Sur les hauteurs du quartier de Bellevue, un local est actuellement inoccupé. La Ville de Chambéry va rechercher des associations ou porteurs de projets qui pourraient proposer un projet à destination des habitants.


 Etude engagée en avril 2021

11 Réhabilitation des bâtiments rue Gérard Philipe

Porteur du projet : Cristal Habitat



Réhabilitation thermique par l'extérieur des bâtiments. Amélioration du confort des habitants avec la rénovation des logements avec notamment des interventions dans les salles de bains et les cuisines. Sécurisation des entrées avec des visiophones et des contrôles d'accès et changement complet du système de distribution du chauffage (amélioration du confort et gain énergétique).

 Travaux engagés en mars 2021