

INAUGURATION DE

L'ÉCOLE VERT BOIS

6 JUIN 2025

UN NOUVEAU CHAPITRE POUR L'ÉCOLE
ET POUR LE QUARTIER.

Après plus de trois ans de travaux et de mobilisation, la Ville de Chambéry inaugure l'école Vert Bois.

Réalisation écologique et repère architectural, cette école incarne l'ambition éducative et environnementale de la Ville.

Elle s'inscrit dans un projet plus large de transformation urbaine du quartier Nord des Combes.



L'ÉCOLE VERT BOIS UN NOUVEAU DÉPART

CONSTRUIT EN 1972, L'ANCIEN GROUPE SCOLAIRE ÉTAIT VÉTUSTE ET ÉNERGIVORE. LE CHOIX A ÉTÉ FAIT DE RECONSTRUIRE INTÉGRALEMENT L'ÉCOLE PLUTÔT QUE DE RÉNOVER, AVEC POUR OBJECTIFS :



- Concevoir un bâtiment sobre en énergie et respectueux de l'environnement, en cohérence avec les ambitions du nouvel écoquartier,
- Offrir une organisation scolaire capable de répondre à l'évolution des pratiques pédagogiques (dédoublage des classes en REP+, répartition variable entre maternelle et élémentaire...),
- Favoriser les mutualisations internes, en regroupant et optimisant les usages entre école maternelle, élémentaire, périscolaire et maison de l'enfance.



« La reconstruction de l'école Vert Bois incarne la priorité donnée à l'éducation et à la jeunesse par la Ville, autant que l'ambition de construire des bâtiments exemplaires en matière énergétique, y compris dans les quartiers en politique de la ville. »

➔ **Thierry Repentin,**
MAIRE DE CHAMBÉRY

LE NOUVEAU BÂTIMENT REGROUPE SUR UN MÊME SITE :

- **UNE ÉCOLE MATERNELLE** : 5 classes (contre 3 auparavant)
- **UNE ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE** : 11 classes (dont CP/CE1 dédoublés en REP+)
- **UNE MAISON DE L'ENFANCE** : surface de 450 m²
- **UN RESTAURANT SCOLAIRE** (service à table + self)
- **UNE BIBLIOTHÈQUE, UNE SALLE DE MOTRICITÉ, UNE SALLE POLYVALENTE DE 30 M²**
- **UN JARDIN PÉDAGOGIQUE, DEUX COURS VÉGÉTALISÉES**

CAPACITÉ D'ACCUEIL :
360 ÉLÈVES

(actuellement 229 élèves répartis en 14 classes)

« Cette école a été conçue pour répondre aux besoins pédagogiques des élèves, des enseignants et des agents municipaux qui travaillent chaque jour auprès des enfants. Nous sommes heureux de pouvoir l'inaugurer avec les élèves et les familles. » Lydie Matéo, adjointe au maire chargée des parcours éducatifs, de l'éducation et de l'enfance. »

➔ **Lydie Matéo,**
ADJOINTE AU MAIRE
DE CHAMBÉRY CHARGÉE
DES PARCOURS ÉDUCATIFS,
DE L'ÉDUCATION
ET DE L'ENFANCE.



UNE ÉCOLE EXEMPLAIRE SUR LE PLAN ÉCOLOGIQUE

Le groupe scolaire Vert Bois a obtenu en février 2025 le label Énergie Positive & Réduction Carbone - niveau E3C1, délivré par CERTIVEA.

Le groupe scolaire Vert Bois a été conçu par le cabinet d'architectes grenoblois Brenas Doucerain, qui porte une attention particulière au rapport de l'architecture à la ville et au paysage.

L'école a été pensée pour s'intégrer dans son environnement, à la lisière du parc du Talweg, grâce à une architecture sobre et cohérente, marquée par l'usage du bois (Bois des Alpes™, mélèze d'Auvergne) et du zinc.



LE PROJET INTÈGRE DES EXIGENCES ÉLEVÉES EN MATIÈRE ENVIRONNEMENTALE :

- ➔ Isolation performante
- ➔ Ventilation double flux
- ➔ Menuiseries à haut rendement
- ➔ Réduction des ponts thermiques
- ➔ Eclairage LED
- ➔ Matériaux biosourcés et locaux

UNE ÉCOLE PENSÉE COMME UN BÂTIMENT-PAYSAGE

- * SA FORME COMPACTE EN L QUI PROTÈGE LES COURS DES VENTS DOMINANTS.
- * UN GRAND TOIT QUI RASSEMBLE TOUTES LES FONCTIONS ET ABRITE LES ENFANTS PAR TOUS LES TEMPS,
- * UN VASTE PARVIS PUBLIC SÉCURISÉ, TRAIT D'UNION AVEC LE QUARTIER.

L'organisation des accès a été entièrement repensée pour garantir la sécurité et la fluidité des déplacements. L'établissement est clos, sécurisé, et desservi par une voie piétonne.



Enfin, l'école joue un rôle actif dans la transition écologique du quartier :

- ➔ Jardin pédagogique intégré à l'enceinte scolaire
- ➔ Cours végétalisées pour créer des îlots de fraîcheur
- ➔ Système de noues et bassins secs pour capter et filtrer les eaux de pluie

« L'école Vert Bois est la démonstration que performance énergétique, sobriété carbone et qualité d'usage peuvent cohabiter. »

➔ **Jimmy Bâabâa,**
ADJOINT AU MAIRE
CHARGÉ DE LA TRANSITION
ÉCOLOGIQUE ET DE LA
COMMANDE PUBLIQUE.

Pendant le chantier, les élèves ont été associés à un projet pédagogique porté par le CAUE de la Savoie, pour découvrir les métiers du bâtiment, les matériaux et l'histoire urbaine du quartier.

UN CHANTIER MAÎTRISÉ, SANS RUPTURE POUR LES ÉLÈVES

Malgré un chantier complexe sur site occupé :
L'école élémentaire a été relogée dans des bâtiments provisoires dès 2021 :

- L'école maternelle est restée sur place ;
- Le restaurant scolaire a continué de fonctionner ;
- Les accès chantier/élèves ont été strictement séparés.

JUILLET 2022

**LE COÛT TOTAL DE L'OPÉRATION EST DE 17,6 MILLIONS D'EUROS TTC,
FINANCÉ PAR LA VILLE DE CHAMBÉRY, AVEC LE SOUTIEN DE :**

- l'État (3,8 M€ via l'ANRU + 400 000 € via la DSIL) ;
- la Région Auvergne-Rhône-Alpes (2,1 M€) ;
- l'Union européenne (1,296 M€ via le FEDER pour sa haute qualité environnementale) ;
- le Département de la Savoie (250 811 €).

LES GRANDES DATES

AUTOMNE 2021

Installation de l'école provisoire dans la cour de l'ancienne école.

NOV 2021 – JANV 2022

Désamiantage de l'ancienne école élémentaire et de la maison de l'enfance.

JANV – MARS 2022

Démolition de l'école élémentaire et de la maison de l'enfance.

MARS – DÉC 2022

Travaux de gros œuvre pour la nouvelle école.

NOV 2022 – JUIL 2023

Pose de la charpente (ossature bois et zinguerie).

JANV – OCT 2024

Travaux de second œuvre.

AUTOMNE 2024

Livraison du nouveau groupe scolaire.

4 NOV 2024

Rentrée des élèves dans la nouvelle école Vert Bois.

NOV 2024

Démolition de l'ancienne école maternelle, retrait de l'école provisoire, aménagements extérieurs.

FÉV 2025

Obtention du label Énergie positive & Réduction Carbone (E3C1).

JUIN 2025

Inauguration de l'école

UN QUARTIER EN TRANSFORMATION

L'ÉCOLE VERT BOIS EST UN SYMBOLE DU PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN (PRU) DU NORD DES COMBES, QUI PRÉVOIT ÉGALEMENT LA REQUALIFICATION DES LOGEMENTS ET DES ESPACES PUBLICS.

Le PRU des Hauts de Chambéry est porté par la Ville de Chambéry, Grand Chambéry et l'État en lien avec Cristal Habitat.



OBJECTIFS PRINCIPAUX DU PROJET URBAIN :



Créer une transition douce et perméable avec Chambéry-le-Vieux et le parc du Talweg.



Requalifier les espaces publics, voiries, aires de jeux, stationnements.



Favoriser la mixité résidentielle (réhabilitation, accession sociale, logements adaptés).

« Ce quartier gagne en cohérence et en attractivité. L'amélioration de la qualité du cadre de vie est la traduction de la considération due à ses habitant.es. »



Farid Rezzak,

ADJOINT AU MAIRE
CHARGÉ DU QUARTIER DES
HAUTS-DE-CHAMBÉRY,
CONSEILLER DÉLÉGUÉ AU
HANDICAP



Aménagement aux abords de l'école Vert Bois.



Résidence Les Granges – Rajouts de balcons

LES AMÉNAGEMENTS S'ARTICULENT AUTOUR DE PLUSIEURS AXES

Renforcer l'attractivité du parc social, grâce à d'ambitieux programmes de réhabilitation et de restructuration, portés par Cristal Habitat.

Développer l'accession à la propriété, avec trois programmes de logements variés : collectif, maisons individuelles et logements intermédiaires.

Rééquilibrer l'offre de logements dans le quartier et l'agglomération, en introduisant davantage de mixité sociale à travers une refonte des loyers, l'adaptation des logements à la demande via un programme de restructuration, et la reconstitution des 96 logements démolis dans d'autres communes en rattrapage.

Désenclaver le Nord des Combes, en améliorant sa connexion avec les quartiers voisins et le reste des Hauts-de-Chambéry, et en requalifiant les espaces extérieurs par des aménagements paysagers de qualité.

Créer des espaces publics qualitatifs, par la requalification des voiries, des cheminements, des aires de jeux et du paysage urbain.

Valoriser les équipements existants et soutenir l'activité économique.

Favoriser les mobilités douces et organiser le stationnement, en améliorant les dessertes internes et externes vers les équipements et services du quartier.

Le montant total des investissements du plan de renouvellement urbain associant la Ville de Chambéry, Grand Chambéry et Cristal Habitat s'élève à 133 millions d'euros TTC, dont 14 millions d'euros de subventions ANRU et 12 millions d'euros de prêts Action Logement.

EN CHIFFRES

HABITAT



RÉNOVER,
RESTRUCTURER,
DIVERSIFIER

RÉSIDENCES RÉHABILITÉES

LOZIÈRES, FONTANETTES,
GRANGES, DORIA

+ 465 LOGEMENTS RÉNOVÉS (DPE B),
147 CRÉÉS PAR RESTRUCTURATION

+ 69 LOGEMENTS EN ACCESSION

PROGRAMMES EN CONSTRUCTION PAR CRISTAL HABITAT

L'ENVOLÉE



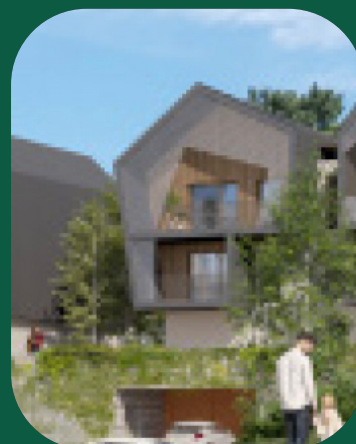
16 LOGEMENTS
COLLECTIFS + 7 MAISONS

LES LOGES DU PARC



32 LOGEMENTS

L'ORIGAMI



14 LOGEMENTS
INTERMÉDIAIRES

CONTACT PRESSE

Ville de Chambéry

Direction de la communication

04 79 60 23 05

relations-presse@mairie-chambery.fr